

# הבוסתן הספרדי

אדריכל: יוחנן ברנדיס

דפוס ברעם

## משווקים בלעדיים:



אשר פרץ  
054-2556266



אריה אזולאי  
050-9513132



הרצל 10



העליה 19



גולומב 6

## הבוסתן הספרדי

### עיקרי המפרט הטכני

קוטג'ים דו-משפחתיים בתכנון של האדריכל יוחנן ברנדיס ברח' הסחלב בחיפוי אבן טבעית, במפרט איכותי ויוקרתי.

- ריצוף בסלון ובמטבח: גרניט פורצלן 60X60, 4 דוגמאות לבחירה.
- ריצוף בחדרי שינה: גרניט פורצלן 60X60, 4 דוגמאות לבחירה.
- ריצוף חדרי אמבטיה: גרניט פורצלן " אנטי סליפ " בגדלים 33X33 בחירה מתוך 4 דוגמאות
- חיפוי קירות חדרי אמבטיה : מבחר עשיר של קרמיקה ו/או גרניט במגוון גדלים: 45X45, 40X40, 33X33, 60X33, בחירה מתוך 4 דוגמאות.
- כלים סניטריים כולל: אסלות מונבלוק מחרס, אמבטיה אקרילית, כיור מעוצב בשרותי קומת כניסה, ארוניות אמבטיה באמבטיה ומקלחת הורים.
- ברזי פרח: יוקרתיים חסת אלגרו או חסת אוורסט.
- מטבח: מטבח רגבה ארון תחתון + ארון עליון ( 10 מ"א ).  
שיש - מאבן קיסר - בחירה מתוך 4 גוונים, כיור אקרילי בהתקנה שטוחה, רגיל או כפול.
- נקודות חשמל: כולל נקודות חשמל לתנורי חימום באמבטיות, נקודת טלפון וטלוויזיה בסלון ובכל אחד מחדרי השינה, הכנה למדיח כלים.  
הדירה מחוברת לחשמל תלת פאזי, עם מספר פחת (נגד התחשמלות).
- דלתות פנים איכותיות: דלתות פנים רב-בריה.
- דלת כניסה מעוצבת: דלתות רב-בריה.
- פיתוח החצר: אבן משתלבת בשביל הכניסה לבית ובחניות, בגינה המיועדת אדמה גננית וברז גן.
- פטוי: פטוי ביציאה מהסלון כולל קשתות מסביב, מרוצף בגרניט פורצלן אנטי סליפ ופרגולה בנויה ריבועים מעל.
- חלונות: חלונות בידודית (דבל גלזינג) בכל הבית חוץ מהמסד"ד בו יותקן חלון תקני לפי דרישת הג"א.
- דוד שמש/חשמל כרומוגן 150 ליטר.

חברת גדילן בונה את הבוסתן הספרדי

אשר פרץ - 054-2556266 | אריה אזולאי - 050-9513132



משווק בלעדי רי/מקס  
חלוצים נהריה

חברת גדילן בונה את הבוסתן הספרדי

אשר פרץ - 054-2556266 | אריה אזולאי - 050-9513132



משווק בלעדי רי/מקס  
חלוצים נהריה

קוטג' 5 חד' + פטיו + מרפסת מקורה + 2 חניות



קוטג'ים במפרט יוקרתי ועשיר עם חיפוי אבן טבעית ברחוב הסחלב  
בשכונת עין שרה היוקרתית בנהריה



גולית מגורים מושלמת

מפכה עשיר ויוקרתי



משווק בלעדי רי/מקס  
חלוצים נהריה

חברת גדילן בונה את הבוסתן הספרדי  
אשר פרץ - 054-2556266 | אריה אזולאי - 050-9513132

תכנית והדמיה זו הינה לצרכי המחשה בלבד ואינה מחייבת את החברה.  
התכנית היחידה המחייבת את המוכרת היא זו הצמודה לחוזה המסכר החתום ע"י הצדדים.



משווק בלעדי רי/מקס  
חלוצים נהריה

חברת גדילן בונה את הבוסתן הספרדי  
אשר פרץ - 054-2556266 | אריה אזולאי - 050-9513132